



Утверждаю
Генеральный директор
ООО "ВЕСТА-Уют"
Никольский А.Ю.
«02» мая 2023 г.

План мероприятий
по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
ул. Коммунистическая, д. 40/2
с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Частичный ремонт вентилируемого фасада	подъезд №3, эт. 1	кв.м	7	01.05.2023-31.08.2023
2	Укрепление ограждающих конструкций	подъезд №2, переходная лоджия, эт. 10,12	шт.	2	01.04.2023-01.09.2023
3	Косметический ремонт стен и потолков	подъезд №3, эвакуационная лестница, эт. 1-8	кв.м	590	01.03.2023-30.04.2023
4	*Текущий ремонт окон и дверей	МОП	шт.	201	01.01.2023-31.12.2023
5	*Замена задвижки системы ГВС	подвал	шт.	2	01.06.2023-15.09.2023
6	Окраска урн	придомовая территория	шт.	8	15.05.2023-31.08.2023
7	Замена канатоведущего шкива лифтовой лебедки	подъезд №2, грузопассажирский лифт	шт.	1	01.04.2023-30.06.2023
8	Установка ограждающих столбиков	придомовая территория, подъезд №3	шт.	3	01.05.2023-31.08.2023

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту согласно действующего тарифа на 2023 год составят 496 570,00 руб.